

BENEFICIOS DE SER DUEÑO DE SU PROPIA VIVIENDA



APRECIACIÓN

Hay un crecimiento de valor en las viviendas con el paso del tiempo; este aumento se convierte en ganancia cuando sea el momento de re-financiar o vender la propiedad.

AHORRO DE IMPUESTOS

El gobierno recompensa a los propietarios de viviendas proporcionándoles excelentes beneficios en los impuestos. El interés pagado por su hipoteca y otros gastos relacionados con el hogar generalmente se pueden deducir de sus ingresos.

RENTA VARIABLE

Tanto rentar como alquilar se puede comparar a pagar 100% de interés, pero cuando usted es dueño de una casa y cuenta con una hipoteca, una parte del pago se destina al saldo principal de su préstamo. Esto construye su capital y actúa como una cuenta de ahorros.



VIDA EN COMUNIDAD

Quienes son dueños de sus casas son más propensos a permanecer en sus hogares 4 veces más que quienes rentan propiedades. Esto brinda la oportunidad de conocer a sus vecinos y conectarse con su comunidad.

FELICIDAD

No hay nada que se compare a la sensación de tener su propio hogar. Puede arreglarlo, darle su propio estilo, tener un perro o un gato, e incluso plantar un árbol si lo desea. ¡Solo imaginarlo causa alegría!



EDUCACIÓN

Las investigaciones muestran que los hijos de los propietarios de viviendas obtienen puntajes más altos en exámenes y se gradúan en un porcentaje más alto que los hijos de inquilinos.



Kimberly Howell Properties

210-493-6888

office@kimberlyhowell.com

www.kimberlyhowell.com

